РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФЕОДОСИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Постановление

От 21.05.2026 № 1346
г. Феодосия

Об отклонении документации по внесению изменений в проект межевания территории, расположенной в г.Феодосия, ул.Лесопарковая, район ГК «Речной»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденным постановлением Администрации города Феодосии Республики Крым от 07.06.2022 №1747, рассмотрев заявление Осипова И.А. вх.№01-02/61/11 от 26.02.2026 в лице Смага Е.В. по доверенности № 82/81-н/82-2025-3-1038 от 23.10.2025, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 15.04.2026, руководствуясь Уставом муниципального образования муниципальный округ Феодосия Республики Крым, Администрация города Феодосии Республики Крым
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить документацию по внесению изменений в проект межевания территории, расположенной в г.Феодосия, ул.Лесопарковая, район ГК «Речной» на основании подпункта 8 пункта 2.9.3.1 подраздела 2.9.3 регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» (далее — Регламент): документация

по планировке территории по составу и содержанию не соответствует требованиям, установленным частью 4 статьи 41.1, статьям 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ).

Согласно пункту 2 статьи 43 ГрК РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется для: 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе для исключения в отношении таких земельных участков вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, невозможности размещения объектов недвижимости и устранения других недостатков, препятствующих рациональному использованию и охране земель; 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Документацией по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, предусмотрено образование двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 90:24:010114:1251 и 90:24:010114:1250 и земель, находящихся в муниципальной собственности, что приведет к изломанности границ территории гаражного кооператива, повлечет вклинивание, вкрапливание, препятствующее рациональному использованию земель муниципальной формы собственности, что противоречит положениям статьи 43 ГрК РФ.

2. Управлению градостроительства, архитектуры и рекламы Администрации города Феодосии Республики Крым (Князева А.А.) обеспечить опубликование (обнародование) настоящее постановление в официальном сетевом издании «Газета «Победа» Феодосия» с доменным именем https://pobedagazeta.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Феодосии Филатову Ю.С. и заместителя начальника управления градостроительства, архитектуры и рекламы администрации города Феодосии Князеву А.А.

Глава администрации
города Феодосии В.А.Ким

Князева А.А.
Мозгалова В.И