РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ФЕОДОСИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Постановление

От 23.06.2026 № 1633
г. Феодосия

Об утверждении условий приватизации
недвижимого имущества, находящегося
в собственности муниципального образования
муниципальный округ Феодосия Республики Крым

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 26.03.2026 № 159-ЗРК «О некоторых вопросах организации местного самоуправления в Республике Крым и признании утратившими силу некоторых законов Республики Крым и их структурных единиц», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым, утвержденным решением Феодосийского городского совета Республики Крым 1 созыва от 27.03.2015 № 301, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым, утвержденным решением Феодосийского городского совета Республики Крым 1 созыва от 30.03.2018 № 975, на основании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденного решением Феодосийского городского совета Республики Крым третьего созыва от 04.12.2025 № 210, протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципальный округ Феодосия Республики Крым от 12.05.2026 № 1, руководствуясь Уставом муниципального образования муниципальный округ Феодосия Республики Крым, Администрация города Феодосии Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального округа Феодосия и осуществить приватизацию путем продажи на аукционе в электронной форме следующего недвижимого имущества, входящего в состав казны муниципального округа Феодосия (далее – Объект приватизации):

1.1. Комплекс нежилых зданий, расположенных на земельном участке площадью 4 600 кв. м., по адресу: Республика Крым, г. Феодосия, пер. Корабельный, 31, в составе:

нежилое здание площадью 55,8 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1215;
нежилое здание площадью 273,4 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1218;
нежилое здание площадью 536,6 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1219;
нежилое здание площадью 3,9 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1216;
нежилое здание, площадью 13,7 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1223;
нежилое здание площадью 3,9 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1217;
нежилое здание площадью 64,9 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1214;
нежилое здание площадью 125,8 кв. м., кадастровый номер: 90:24:010107:1224;
земельный участок площадью 4600 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, общественное питание, кадастровый номер: 90:24:010107:63.

Установить начальную цену Объекта приватизации равной его рыночной стоимости в размере 48 648 253 (сорок восемь миллионов шестьсот сорок восемь тысяч двести пятьдесят три) рубля 00 копеек (без учета НДС) на основании отчета об оценке ООО «Северин» от 27.02.2026 № 20/02/2026.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Феодосии Республики Крым» (Волчкова И.В.):

2.1. Провести аукцион по продаже Объекта приватизации.

2.2. После заключения договора купли-продажи и подписания актов приема - передачи Объекта приватизации исключить сведения об имуществе из реестра муниципального имущества муниципальный округ Феодосия Республики Крым.

2.3. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Газета «Победа» Феодосия» с доменным именем в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https:pobedagazeta.ru.

3. Сектору информационной политики Администрации города Феодосии Республики Крым (Разумовская В.В.) обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Феодосийского городского совета Республики Крым (feo.rk.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Феодосии Логинову В.О. и начальника Муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Феодосии Республики Крым» Волчкову И.В.

Глава администрации
города Феодосии В.А. Ким

Волчкова И. В.

Усов Д. Ю.